

Inhaltsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel	2
01.01	Bereich	SiGe-Koordination Planung - Sanierung Forumsplatz	7
01.02	Bereich	SiGe-Koordination Ausführung - Sanierung Forumsplatz	9
01.03	Bereich	SiGe-Koordination Planung - Rathauses der Bürgerschaft	11
01.04	Bereich	SiGe-Koordination Ausführung - Rathauses der Bürgerschaft	13
01.06	Bereich	SiGe-Koordination Planung - Sanierung Ratssaal	15
01.07	Bereich	SiGe-Koordination Ausführung - Sanierung Ratssaal	17
01.08	Bereich	Stundensätze für zusätzliche Leistungen auf Abruf	19
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	20

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	Titel SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel			
	Allgemeine Vorbemerkungen			
	Bauherrin Stadt Castrop-Rauxel Bereich 60 / Immobilienmanagement Europaplatz 1 44575 Castrop-Rauxel			
	Maßnahmenbeschreibung Im Rahmen der Städtebauförderung und auf Basis des integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) plant die Stadt Castrop-Rauxel die denkmal- und klimagerechte Weiterentwicklung des Ensembles im Stadtmittelpunkt, welche die Gebäude des Rathauses, der Stadt- und Europahalle und den Forumsplatz umfasst.			
	Die Adresse der Maßnahme lautet: Europaplatz 1 sowie 6-12 44575 Castrop-Rauxel			
	Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Leistung zur Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination (SiGe-Koordination) für die Teilbaumaßnahmen			
	• Sanierung des Ratssaales • Umgestaltung des Forumsplatzes • Rathaus der Bürgerschaft			
	<u>Sanierung des Ratssaales</u> Die Stadt Castrop-Rauxel plant die Sanierung des denkmalgeschützten Ratssaales. Der Ratssaal umfasst insgesamt zwei Geschosse (Eingangs- und Erdgeschoss) mit einer Grundfläche von rd. 765 m². Im Eingangsgeschoss befinden sich eine Ausstellungsfläche / Rundgang sowie der Tribünenbereich des Ratssaales. Im Erdgeschoss befindet sich der eigentliche Ratssaal (rd. 170 m²) sowie diverse Lager-/Technikräume, Sanitäreinrichtungen und eine Teeküche. Ergänzend erfolgt auch eine Sanierung der benachbarten Bereiche, wie die WCs im Verbindungsgang zum Rathaus.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel

Allgemeine Vorbemerkungen



Ziel der Maßnahme ist die energetische, funktionale und technische Ertüchtigung des Gebäudes auf den aktuellen Stand der Technik unter strikter Wahrung des historischen Erscheinungsbildes.

Umgestaltung des Forumsplatzes

Der Forumsplatz am Ensemble Stadtmittelpunkt soll unter Berücksichtigung des Denkmalschutzes sowie dem behutsamen Umgang mit dem baukulturellen Erbe Arne Jacobsens und Otto Weitlings zukunftsfähig umgestaltet werden.



Auf Grundlage eines im freiraumplanerischen Wettbewerb erarbeiteten Vorentwurfs soll die Maßnahme entwickelt und umgesetzt werden. Im Zuge der Maßnahme ist neben der Neugestaltung der Forumsfläche auch die Ertüchtigung des Platzunterbaus (Tiefgarage) ebenfalls notwendig.

Abgerundet wird die Gesamtmaßnahme durch den Bau einer Aufzuanlage aus der Tiefgarage auf die Forumsfläche im Bereich des öffentlichen Treppenaufgangs A/B westlich des Ratssaaltraktes.

Rathaus der Bürgerschaft

Das Gebäude des Rathauses setzt sich aus insgesamt fünf in

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel

Allgemeine Vorbemerkungen

sich abgeschlossenen Blöcken (Blöcke A bis E) mit jeweils einer Länge von 45 m und fünf Etagen zusammen und wird im Innenbereich des Forumsplatzes durch den Ratssaal ergänzt, der unterirdisch im untersten Geschoss von Block B direkt an das Rathausgebäude angebunden ist.



Eine Einheit des Rathauses, d.h. eine Etage eines Blockes hat eine Fläche von 460 m². In diesem Zusammenhang soll eine Transformation der westlichen Rathaus-Blöcke A und B mit einer BGF von rd. 4.600 m² über fünf Etagen zu einem modernen „Rathaus der Bürgerschaft“ erfolgen. Die funktionale Umgestaltung zum Rathaus der Bürgerschaft beschränkt sich allerdings lediglich auf die **Blöcke A und B**.

Die Umgestaltung soll mehr Bürgernähe und -freundlichkeit gestatten, bürgerschaftliche Nutzungen von Räumlichkeiten ermöglichen und einen zeitgemäßen Arbeitsort mit an aktuelle Anforderungen angepassten Arbeitsplätzen schaffen.

Die Blöcke A und B des Rathauses sollen unter den Rahmenbedingungen des Denkmalschutzes (kern)saniert werden. Barrierefreiheit, Energieeffizienz sowie funktionale Effizienz, die z.B. kurze Wege und mehr Bürgerservice beinhalten, sollen angedacht werden.

Leistungsbeschreibung

Die ausgeschriebene Leistung zur Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination (SiGe-Koordination) während der Planung der Ausführung und während der Ausführung des Bauvorhabens ist gemäß Baustellenverordnung (BaustellV) sowie insbesondere der Konkretisierungen nach RAB 10 (Begriffsbestimmungen), RAB 30 (geeigneter Koordinator), RAB 31 (Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan), RAB 32 (Unterlage für spätere Arbeiten) und RAB 33 (allgemeine Grundsätze) durchzuführen.

Die nachfolgenden Titel und Leistungspositionen zur SiGe-Koordination unterscheiden nach den drei Teilprojekten und sind aufgrund unterschiedlicher Fördermittelgeber getrennt voneinander abzurechnen. Sowohl in der Planungsphase, aber auch insbesondere während der sich teilweise terminlich überschneidenden Ausführungsphase sind Überschneidungseffekte zu erwarten, die zu Synergien bei der

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel
Allgemeine Vorbemerkungen		
Bearbeitung führen. Soweit die anteilige Berücksichtigung der Teilprojekte sich nicht direkt aus den Leistungspositionen ableiten lässt (bspw. bei Abstimmungsterminen mit dem Bauherrn oder Planern), ist der folgende Abrechnungsschlüssel zu berücksichtigen: 40 % Sanierung Forumsplatz 45 % Rathaus der Bürgerschaft 15 % Sanierung Ratssaal Bei Leistungspositionen, die auf Stundenbasis abzurechnen sind, sind Nachweise mit der teilprojektbezogenen jeweils konkret ausgeführten Leistung zu erstellen. Die entsprechenden Nachweise sind der Bauherrin bzw. dessen Vertreter spätestens mit der Abschlagsrechnung zu Monatsende vorzulegen. Einzureichende Nachweise / Referenzen Der Auftragnehmer muss nachweisen, dass in seinem Unternehmen zumindest drei Mitarbeitende mit der nachfolgend benannten Qualifikation angestellt sind: SiGeKo gemäß BaustellV (RAB 30 B und C). Der Nachweis der Qualifikation des für die Baumaßnahmen vorgesehenen Personals gemäß BaustellV (RAB 30 B und C) ist mit der Angebotsabgabe zu erbringen. Auf der Baustelle dürfen nur Mitarbeiter mit einer mindestens dreijährigen beruflichen Erfahrung in der Planung bzw. Ausführung von Bauvorhaben eingesetzt werden. <u>Das Personal ist mit der Angebotsabgabe zu benennen.</u> Das benannte Personal, welches für die Funktion in der Projektleitung und stellv. Projektleitung benannt wird, darf nur nach schriftlicher Zustimmung der AGin innerhalb der Projektzeit gewechselt werden. Der AN darf nur Personen benennen, bei dem er zum jetzigen Zeitpunkt davon ausgehen kann, dass diese bis zum Ende der Projektlaufzeit (Ende 2032) im Unternehmen angestellt sind. Persönliche Referenzen für vergleichbare Projekte (<u>mindestens drei</u>) sind ebenfalls mit der Angebotsabgabe beizufügen. Es muss mindestens eine Referenz aus dem Bereich Hochbau / Bauen im Bestand und eine Referenz aus dem Bereich Außenanlagen / Erschließung vorgelegt werden. Der Abschluss der Referenzprojekte darf nicht vor <u>August 2021</u> liegen. Durch den AN ist im Zuge der Angebotsabgabe ein Muster-SiGe-Protokoll zu übergeben. Anhand dieses Musters prüft die AGin, ob dieses den qualitativen Anforderungen zur Dokumentation der Maßnahme genügt. Das Muster wird vertraglich als Protokollstandard für die Gesamtlaufzeit vereinbart.		

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel

Allgemeine Vorbemerkungen

Leistungszeitraum

Der Leistungsbeginn ist ab Dezember 2026 vorgesehen. Die ersten Bautätigkeiten für den Ratssaal sind ab Dezember 2026 / Januar 2027 zu erwarten. Insgesamt sind folgende Ausführungszeiten nach aktuellen Stand avisiert:

Sanierung Ratssaal: Dezember 2026 bis Dezember 2028
Umgestaltung Forumsplatz: 1. Quartal 2028 bis 4. Quartal 2030
Rathaus der Bürgerschaft: 2. Quartal 2028 bis 4. Quartal 2032

Indexanpassung

Aufgrund der langen Projektlaufzeit kann eine Anpassung der Nettostundensätze entsprechend dem Index für Ingenieurbüroleistungen für Bauprojekte (CPA08-711212) bzw. dem Index für Architektur- und Ingenieurdienstleistungen (baubezogen) (CPA08-711-01) des Statistischen Bundesamtes (Genesis-Datenbank) zu folgenden Zeitpunkten erfolgen:

Anpassung zum **01.07.2028**

Anpassung zum **01.01.2030**

Anpassung zum **01.07.2031**

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.01	Bereich	SiGe-Koordination Planung - Sanierung Forumsplatz		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01.01 Bereich SiGe-Koordination Planung - Sanierung Forumsplatz				
01.01.1	Koordinations- und Beratungsleistungen in der Planungsphase gem. RAB 30			
	Koordinierung der Maßnahmen nach den Grundsätzen §4 ArbSchG / RAB 33 bei der Planung der Ausführung. Feststellen sicherheits- und gesundheitsschutzrelevanter Wechselwirkungen einzelner Gewerke oder betrieblicher Tätigkeiten auf oder im Bereich der Baustelle. Aufzeigen von Möglichkeiten zur Vermeidung von Sicherheits- und Gesundheitsrisiken. Beratung bei der Planung der BE. Hinwirken auf die Berücksichtigung von SiGe-Leistungen in Ausschreibungs-, Vergabe- und Bauvertragsunterlagen sowie Prüfung von Planungsunterlagen auf SiGe-Belange. Bedarfsweise Mitwirkung bei der Vergabe. Beratung bei der Terminplanung und -koordination zur Vermeidung von Gefahren aus einem zeitlichen Nebeneinander in der Bauausführung. Abrechnung auf Nachweis auf Grundlage von der AGin anerkannter Leistungsnachweise.			
		50 h	EP	GP
01.01.2	Vorankündigung			
	Vorankündigung gem. RAB 10 erstellen und an die zuständige Arbeitsschutzbehörde übermitteln.			
		1 St	EP	GP
01.01.3	Erstellung SiGePlan			
	Einzelmaßnahmenübergreifenden Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGePlan) gemäß RAB 31 für die Teilbaumaßnahme unter Berücksichtigung der beiden anderen Teilprojekte erstellen, abstimmen und an den Planungsprozess anpassen, soweit dies erforderlich ist.			
		1 St	EP	GP
01.01.4	Erstellung Baustellenordnung			
	Einzelmaßnahmenübergreifende Baustellenordnung für die Teilbaumaßnahme unter Berücksichtigung der beiden anderen Teilprojekte erstellen und abstimmen.			
		1 St	EP	GP
01.01.5	Erstellung Unterlage für spätere Arbeiten			
	Unterlage für spätere Arbeiten gemäß RAB 32 erstellen und abstimmen.			
		1 St	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.01	Bereich	SiGe-Koordination Planung - Sanierung Forumsplatz		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Bereich 01.01 SiGe-Koordination Planung - Sanierung Forumsplatz, Netto:				

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.02	Bereich	SiGe-Koordination Ausführung - Sanierung Forumsplatz		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01.02 Bereich SiGe-Koordination Ausführung - Sanierung Forumsplatz				
01.02.1	Vorankündigung aushängen und anpassen			
	Aushang der Vorankündigung in der aktuellen Fassung auf der Baustelle an einer während der Arbeitszeit einsehbaren Stelle, einschl. Anpassen der Vorankündigung, soweit dies erforderlich ist.			
		3 St	EP	GP
01.02.2	Fortschreibung SiGePlan			
	Bekannt machen, Anpassen und Fortschreiben des Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGePlan) für die an die Ausführungsphase bzw. bei wesentlichen Änderungen Teilbaumaßnahme unter Berücksichtigung der beiden anderen gemäß RAB 31. Aushang des SiGePlans in der aktuellen Fassung auf der Baustelle an einer während der Arbeitszeit einsehbaren Stelle.			
		3 St	EP	GP
01.02.3	Fortschreibung Baustellenordnung			
	Baustellenordnung an die Ausführungsphase bzw. bei wesentlichen Änderungen anpassen und fortschreiben. Die Baustellenordnung muss vor Ort vorgehalten werden und während der Arbeitszeit einsehbar sein.			
		3 St	EP	GP
01.02.4	An- und Abfahrt SiGe-Begehung Forumsplatz			
	An- und Abfahrt nach Castrop-Rauxel zur Durchführung der SiGe-Begehung vor Ort.			
	Abrechnung auf Nachweis auf Grundlage von der AGin anerkannter Leistungsnachweise.			
	Hinweis			
	Je Ortstermin wird <u>eine</u> An- und Abreise vergütet.			
	Bei paralleler Begehungen von mehreren Teilbaumaßnahmen an einem Tag erfolgt die Vergütung der An- und Abreise nur für eine Teilbaumaßnahme. Die Abrechnungsposition ist durch den AN im Leistungsnachweis zu benennen.			
		55 St	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.02	Bereich	SiGe-Koordination Ausführung - Sanierung Forumsplatz		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.02.5	Ortstermin Sicherheitsbegehungen Forumsplatz Organisation und Durchführung einer Sicherheitsbesprechung oder -begehung auf der Baustelle als Ortstermin mit Dokumentation und Auswerten der Ergebnisse, einschl. Vor- und Nachbereitung sowie jeweils Erstellung und Versendung eines Baustellenprotokolls (digital im pdf-Format) an alle Beteiligten. Vor Ort zu erbringende Leistungen sind: • Einweisung aller Auftragnehmer (einschl. Nachunternehmer) in den SiGePlan und die Baustellenordnung • Hinwirken auf die Einhaltung des SiGePlans, der Baustellenordnung und des BE-Planes (soweit vorhanden) zur Vermeidung (gegenseitiger) Gefährdungen sowie Hinwirken auf die Umsetzung der erforderlichen Arbeitsschutzmaßnahmen durch die beteiligten Unternehmen einschl. Berücksichtigung sicherheits- und gesundheitsrelevanter Wechselwirkungen auf oder im Bereich der Baustelle • Koordinierung nach §3 BaustellV / RAB 30, einschl. bedarfsweisem Einfordern von Nachweisen • Koordinierung der Anwendung der allgemeinen Grundsätze nach §4 ArbSchG • Teilnahme an Baubesprechungen auf Anforderung der AGin oder des Vertreters der AGin Es wird von einem mittleren Zeitbedarf von ca. 2,0 Stunden vor Ort ausgegangen. Die Vor- und Nachbereitung der Sicherheitsbegehung inkl. Protokoll ist ebenfalls einzurechnen. Der Sicherheits- und Gesundheitskoordinator ist gegenüber den beteiligten bauausführenden Unternehmen grundsätzlich nicht weisungsbefugt. Sicherheitsrelevante Anordnungen erfolgen durch die AGin oder den Vertreter der AGin. Die An- und Abfahrtszeit sowie Fahrtkosten werden gesondert vergütet.			
		105 St	EP	GP
Summe Bereich 01.02 SiGe-Koordination Ausführung - Sanierung Forumsplatz, Netto:				

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.03	Bereich	SiGe-Koordination Planung - Rathauses der Bürgerschaft		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01.03 Bereich SiGe-Koordination Planung - Rathauses der Bürgerschaft				
01.03.1	Koordinations- und Beratungsleistungen in der Planungsphase gem. RAB 30			
	Koordinierung der Maßnahmen nach den Grundsätzen §4 ArbSchG / RAB 33 bei der Planung der Ausführung. Feststellen sicherheits- und gesundheitsschutzrelevanter Wechselwirkungen einzelner Gewerke oder betrieblicher Tätigkeiten auf oder im Bereich der Baustelle. Aufzeigen von Möglichkeiten zur Vermeidung von Sicherheits- und Gesundheitsrisiken. Beratung bei der Planung der BE. Hinwirken auf die Berücksichtigung von SiGe-Leistungen in Ausschreibungs-, Vergabe- und Bauvertragsunterlagen sowie Prüfung von Planungsunterlagen auf SiGe-Belange. Bedarfsweise Mitwirkung bei der Vergabe. Beratung bei der Terminplanung und -koordination zur Vermeidung von Gefahren aus einem zeitlichen Nebeneinander in der Bauausführung. Abrechnung auf Nachweis auf Grundlage von der AGin anerkannter Leistungsnachweise.			
		60 h	EP	GP
01.03.2	Vorankündigung			
	Vorankündigung gem. RAB 10 erstellen und an die zuständige Arbeitsschutzbehörde übermitteln.			
		1 St	EP	GP
01.03.3	Erstellung SiGePlan			
	Einzelmaßnahmenübergreifenden Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGePlan) gemäß RAB 31 für die Teilbaumaßnahme unter Berücksichtigung der beiden anderen Teilprojekte erstellen, abstimmen und an den Planungsprozess anpassen, soweit dies erforderlich ist.			
		1 St	EP	GP
01.03.4	Erstellung Baustellenordnung			
	Einzelmaßnahmenübergreifende Baustellenordnung für die Teilbaumaßnahme unter Berücksichtigung der beiden anderen Teilprojekte erstellen und abstimmen.			
		1 St	EP	GP
01.03.5	Erstellung Unterlage für spätere Arbeiten			
	Unterlage für spätere Arbeiten gemäß RAB 32 erstellen und abstimmen.			
		1 St	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.03	Bereich	SiGe-Koordination Planung - Rathauses der Bürgerschaft		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Bereich 01.03 SiGe-Koordination Planung - Rathauses der Bürgerschaft, Netto:				

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.04	Bereich	SiGe-Koordination Ausführung - Rathauses der Bürgerschaft		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01.04 Bereich SiGe-Koordination Ausführung - Rathauses der Bürgerschaft				
01.04.1	Vorankündigung aushängen und anpassen Aushang der Vorankündigung in der aktuellen Fassung auf der Baustelle an einer während der Arbeitszeit einsehbaren Stelle, einschl. Anpassen der Vorankündigung, soweit dies erforderlich ist.	3 St	EP	GP
01.04.2	Fortschreibung SiGePlan Bekannt machen, Anpassen und Fortschreiben des Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGePlan) für die an die Ausführungsphase bzw. bei wesentlichen Änderungen Teilbaumaßnahme unter Berücksichtigung der beiden anderen gemäß RAB 31. Aushang des SiGePlans in der aktuellen Fassung auf der Baustelle an einer während der Arbeitszeit einsehbaren Stelle.	3 St	EP	GP
01.04.3	Fortschreibung Baustellenordnung Baustellenordnung an die Ausführungsphase bzw. bei wesentlichen Änderungen anpassen und fortschreiben. Die Baustellenordnung muss vor Ort vorgehalten werden und während der Arbeitszeit einsehbar sein.	3 St	EP	GP
01.04.4	An- und Abfahrt SiGe-Begehung RdB An- und Abfahrt nach Castrop-Rauxel zur Durchführung der SiGe-Begehung vor Ort. Abrechnung auf Nachweis auf Grundlage von der AGin anerkannter Leistungsnachweise. Hinweis Je Ortstermin wird <u>eine</u> An- und Abreise vergütet. Bei paralleler Begehungen von mehreren Teilbaumaßnahmen an einem Tag erfolgt die Vergütung der An- und Abreise nur für eine Teilbaumaßnahme. Die Abrechnungsposition ist durch den AN im Leistungsnachweis zu benennen.	130 St	EP	GP
01.04.5	Ortstermin Sicherheitsbegehungen RdB Organisation und Durchführung einer Sicherheitsbesprechung oder -begehung auf der Baustelle als Ortstermin mit Dokumentation und Auswerten der Ergebnisse, einschl. Vor- und Nachbereitung sowie jeweils Erstellung und Versendung			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.04	Bereich	SiGe-Koordination Ausführung - Rathauses der Bürgerschaft		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	eines Baustellenprotokolls (digital im pdf-Format) an alle Beteiligten. Vor Ort zu erbringende Leistungen sind: • Einweisung aller Auftragnehmer (einschl. Nachunternehmer) in den SiGePlan und die Baustellenordnung • Hinwirken auf die Einhaltung des SiGePlans, der Baustellenordnung und des BE-Planes (soweit vorhanden) zur Vermeidung (gegenseitiger) Gefährdungen sowie Hinwirken auf die Umsetzung der erforderlichen Arbeitsschutzmaßnahmen durch die beteiligten Unternehmen einschl. Berücksichtigung sicherheits- und gesundheitsrelevanter Wechselwirkungen auf oder im Bereich der Baustelle • Koordinierung nach §3 BaustellV / RAB 30, einschl. bedarfsweisem Einfordern von Nachweisen • Koordinierung der Anwendung der allgemeinen Grundsätze nach §4 ArbSchG • Teilnahme an Baubesprechungen auf Anforderung der AGin oder des Vertreters der AGin Es wird von einem mittleren Zeitbedarf von ca. 3,0 Stunden vor Ort ausgegangen. Die Vor- und Nachbereitung der Sicherheitsbegehung inkl. Protokoll ist ebenfalls einzurechnen. Der Sicherheits- und Gesundheitskoordinator ist gegenüber den beteiligten bauausführenden Unternehmen grundsätzlich nicht weisungsbefugt. Sicherheitsrelevante Anordnungen erfolgen durch die AGin oder den Vertreter der AGin. Die An- und Abfahrtszeit sowie Fahrtkosten werden gesondert vergütet.			Übertrag:
		180 St	EP	GP
Summe Bereich 01.04 SiGe-Koordination Ausführung - Rathauses der Bürgerschaft, Netto:				

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.06	Bereich	SiGe-Koordination Planung - Sanierung Ratssaal		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01.06 Bereich SiGe-Koordination Planung - Sanierung Ratssaal				
01.06.1	Koordinations- und Beratungsleistungen in der Planungsphase gem. RAB 30			
	Koordinierung der Maßnahmen nach den Grundsätzen §4 ArbSchG / RAB 33 bei der Planung der Ausführung. Feststellen sicherheits- und gesundheitsschutzrelevanter Wechselwirkungen einzelner Gewerke oder betrieblicher Tätigkeiten auf oder im Bereich der Baustelle. Aufzeigen von Möglichkeiten zur Vermeidung von Sicherheits- und Gesundheitsrisiken. Beratung bei der Planung der BE. Hinwirken auf die Berücksichtigung von SiGe-Leistungen in Ausschreibungs-, Vergabe- und Bauvertragsunterlagen sowie Prüfung von Planungsunterlagen auf SiGe-Belange. Bedarfsweise Mitwirkung bei der Vergabe. Beratung bei der Terminplanung und -koordination zur Vermeidung von Gefahren aus einem zeitlichen Nebeneinander in der Bauausführung. Abrechnung auf Nachweis auf Grundlage von der AGin anerkannter Leistungsnachweise.			
		20 h	EP	GP
01.06.2	Vorankündigung			
	Vorankündigung gem. RAB 10 erstellen und an die zuständige Arbeitsschutzbehörde übermitteln.			
		1 St	EP	GP
01.06.3	Erstellung SiGePlan			
	Einzelmaßnahmenübergreifenden Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGePlan) gemäß RAB 31 für die Teilbaumaßnahme unter Berücksichtigung der beiden anderen Teilprojekte erstellen, abstimmen und an den Planungsprozess anpassen, soweit dies erforderlich ist.			
		1 St	EP	GP
01.06.4	Erstellung Baustellenordnung			
	Einzelmaßnahmenübergreifende Baustellenordnung für die Teilbaumaßnahme unter Berücksichtigung der beiden anderen Teilprojekte erstellen und abstimmen.			
		1 St	EP	GP
01.06.5	Erstellung Unterlage für spätere Arbeiten			
	Unterlage für spätere Arbeiten gemäß RAB 32 erstellen und abstimmen.			
		1 St	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.06	Bereich	SiGe-Koordination Planung - Sanierung Ratssaal		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Bereich 01.06 SiGe-Koordination Planung - Sanierung Ratssaal, Netto:				

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.07	Bereich	SiGe-Koordination Ausführung - Sanierung Ratssaal		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01.07 Bereich SiGe-Koordination Ausführung - Sanierung Ratssaal				
01.07.1	Vorankündigung aushängen und anpassen Aushang der Vorankündigung in der aktuellen Fassung auf der Baustelle an einer während der Arbeitszeit einsehbaren Stelle, einschl. Anpassen der Vorankündigung, soweit dies erforderlich ist.			
		1 St	EP	GP
01.07.2	Fortschreibung SiGePlan Bekannt machen, Anpassen und Fortschreiben des Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan (SiGePlan) für die an die Ausführungsphase bzw. bei wesentlichen Änderungen Teilbaumaßnahme unter Berücksichtigung der beiden anderen gemäß RAB 31. Aushang des SiGePlans in der aktuellen Fassung auf der Baustelle an einer während der Arbeitszeit einsehbaren Stelle.			
		2 St	EP	GP
01.07.3	Fortschreibung Baustellenordnung Baustellenordnung an die Ausführungsphase bzw. bei wesentlichen Änderungen anpassen und fortschreiben. Die Baustellenordnung muss vor Ort vorgehalten werden und während der Arbeitszeit einsehbar sein.			
		1 St	EP	GP
01.07.4	An- und Abfahrt SiGe-Begehung Ratssaal An- und Abfahrt nach Castrop-Rauxel zur Durchführung der SiGe-Begehung vor Ort. Abrechnung auf Nachweis auf Grundlage von der AGin anerkannter Leistungsnachweise. Hinweis Je Ortstermin wird <u>eine</u> An- und Abreise vergütet. Bei paralleler Begehungen von mehreren Teilbaumaßnahmen an einem Tag erfolgt die Vergütung der An- und Abreise nur für eine Teilbaumaßnahme. Die Abrechnungsposition ist durch den AN im Leistungsnachweis zu benennen.			
		65 St	EP	GP
01.07.5	Ortstermin Sicherheitsbegehungen Ratssaal Organisation und Durchführung einer Sicherheitsbesprechung oder -begehung auf der Baustelle als Ortstermin mit Dokumentation und Auswerten der Ergebnisse, einschl. Vor- und Nachbereitung sowie jeweils Erstellung und Versendung			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.07	Bereich	SiGe-Koordination Ausführung - Sanierung Ratssaal		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	eines Baustellenprotokolls (digital im pdf-Format) an alle Beteiligten. Vor Ort zu erbringende Leistungen sind: • Einweisung aller Auftragnehmer (einschl. Nachunternehmer) in den SiGePlan und die Baustellenordnung • Hinwirken auf die Einhaltung des SiGePlans, der Baustellenordnung und des BE-Planes (soweit vorhanden) zur Vermeidung (gegenseitiger) Gefährdungen sowie Hinwirken auf die Umsetzung der erforderlichen Arbeitsschutzmaßnahmen durch die beteiligten Unternehmen einschl. Berücksichtigung sicherheits- und gesundheitsrelevanter Wechselwirkungen auf oder im Bereich der Baustelle • Koordinierung nach §3 BaustellV / RAB 30, einschl. bedarfsweisem Einfordern von Nachweisen • Koordinierung der Anwendung der allgemeinen Grundsätze nach §4 ArbSchG • Teilnahme an Baubesprechungen auf Anforderung der AGin oder des Vertreters der AGin Es wird von einem mittleren Zeitbedarf von ca. 2,0 Stunden vor Ort ausgegangen. Die Vor- und Nachbereitung der Sicherheitsbegehung inkl. Protokoll ist ebenfalls einzurechnen. Der Sicherheits- und Gesundheitskoordinator ist gegenüber den beteiligten bauausführenden Unternehmen grundsätzlich nicht weisungsbefugt. Sicherheitsrelevante Anordnungen erfolgen durch die AGin oder den Vertreter der AGin. Die An- und Abfahrtszeit sowie Fahrtkosten werden gesondert vergütet.			Übertrag:
		75 St	EP	GP
Summe Bereich 01.07		SiGe-Koordination Ausführung - Sanierung Ratssaal, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Castrop Rauxel (60-2026-35)

00	LV	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01	Titel	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel		
01.08	Bereich	Stundensätze für zusätzliche Leistungen auf Abruf		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01.08 Bereich Stundensätze für zusätzliche Leistungen auf Abruf				
01.08.1	Beratungsleistungen und Teilnahme an internen Besprechungen			
	Ergänzende Beratungsleistungen oder Teilnahme an (internen) Besprechungen online oder in Präsenz auf gesonderte Anforderung der AGin, sofern nicht bereits in Titel 01.01 bis 01.07 enthalten.			
	Abrechnung auf Nachweis auf Grundlage von der AGin anerkannter Leistungsnachweise. Die entsprechende Teilbaumaßnahme ist bei der Abrechnung anzuführen.			
		40 h	EP	GP
01.08.2	An- und Abfahrt für Teilnahme an internen Besprechungen			
	An- und Abfahrt nach Castrop-Rauxel zur Teilnahme an Besprechungen.			
	Abrechnung auf Nachweis auf Grundlage von der AGin anerkannter Leistungsnachweise. Die entsprechende Teilbaumaßnahme ist bei der Abrechnung anzuführen.			
		10 St	EP	GP
Summe Bereich 01.08				
	Stundensätze für zusätzliche Leistungen auf Abruf, Netto:			
Summe Titel 01				
	SiGeKo Stadtmittelpunkt Castrop-Rauxel, Netto:			
	zzgl. MwSt. (19,0 %):			
	Gesamtsumme, Brutto:			

Castrop Rauxel (60-2026-35)

22.09.2026 - Seite 20